

CONTRATO DE COMPRA-VENTA DE "EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN (MINISPLIT) E INSTALACION EN LAS OFICINAS DE LOS CONSEJOS DISTRITALES ELECTORALES Y CONSEJOS MUNICIPALES ELECTORALES PARA EL PROCESO ELECTORAL 2020-2021" QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE EL INSTITUTO ELECTORAL DEL ESTADO DE SINALOA, REPRESENTADO POR LA MTRA. KARLA GABRIELA PERAZA ZAZUETA Y EL LIC. ARTURO FAJARDO MEJÍA, CONSEJERA PRESIDENTA Y SECRETARIO EJECUTIVO, RESPECTIVAMENTE, DEL CITADO ORGANISMO A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL COMPRADOR" Y POR LA OTRA PARTE, LA EMPRESA DENOMINADA MI CLIMA SA DE CV., REPRESENTADA POR LA LIC. LILIA GUADALUPE DUARTE AGUILAR, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL VENDEDOR", AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:-----

----- **DECLARACIONES** -----

I.- Declara "EL COMPRADOR" a través de su representante legal que:-----

- A) El Instituto Electoral del Estado de Sinaloa, es un Organismo Público Local Electoral, personalidad jurídica y patrimonio propio, dotado de autonomía en su funcionamiento e independencia en sus decisiones, en los términos previstos en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Constitución Política del Estado de Sinaloa, la Ley de Instituciones y Procedimientos Electorales del Estado de Sinaloa y demás normatividad vigente en la materia, encargado de la preparación, desarrollo, vigilancia y calificación de los procesos electorales, así como la información de los resultados.-----
- B) La Maestra Karla Gabriela Peraza Zazueta, acredita el carácter de Consejera Presidenta del Instituto Electoral del Estado de Sinaloa, a través del nombramiento expedido con fecha 4 de septiembre del 2015 de conformidad al acuerdo INE/CG/811/2015 del Consejo General del Instituto Nacional Electoral por el que se aprueba la designación de Consejera Presidenta y Consejeras y Consejeros Electorales del órgano superior de dirección del Organismo Público Local Electoral del Estado de Sinaloa de fecha 2 de septiembre de 2015, y como tal conforme a los artículos 148 fracción XIV de la Ley de Instituciones y Procedimientos Electorales del Estado de Sinaloa y 11, fracción I del Reglamento Interior del Instituto Electoral del Estado de Sinaloa, con atribución para la celebración del presente contrato.-----
- C) Que de conformidad con lo dispuesto en los artículos 149, fracción VII de la Ley de Instituciones y Procedimientos Electorales del Estado de Sinaloa y 13 fracción VII del Reglamento Interior del Instituto Electoral del Estado de Sinaloa y, con base en el acuerdo IEES/CG/001/15 de fecha 9 de septiembre de 2015, su Secretario Ejecutivo tiene la facultad de firmar el presente instrumento jurídico, en unión a las atribuciones de la Presidencia de este órgano electoral. -----
- D) Qué en reunión celebrada el día 18 de marzo del presente año, Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles del Instituto Electoral del Estado de Sinaloa, se realizó el acto de notificación del fallo respecto al "**PROCEDIMIENTO DE INVITACION RESTRINGIDA DE POR LO MENOS TRES PROVEEDORES**" relativo al servicio de elaboración e impresión de "**EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN (MINISPLIT) E INSTALACION EN LAS OFICINAS DE LOS CONSEJOS DISTRITALES ELECTORALES Y CONSEJOS MUNICIPALES ELECTORALES PARA EL PROCESO ELECTORAL 2020-2021**", en el sentido de adjudicar la compra de equipos de refrigeración (minisplit) e instalación , a la empresa **MI CLIMA SA DE CV.**-----
- E) Que el Instituto Electoral del Estado de Sinaloa, tiene su domicilio legal, en **Paseo Niños Héroes No. 352 Int. 2 Colonia Centro, C.P. 80000, en la ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa** y que se encuentra inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes con el número **IEE-150716-TH8.**-----

II.- Declara "EL VENDEDOR" a través de su representante que: -----

- A. Que es una persona moral acreditada con la escritura pública No. 15,464, Volumen Trigésimo Segundo de fecha 29 de noviembre de 2016, otorgada por el Notario Público No. 103 de la Ciudad de Culiacán, Sinaloa, Lic. Alejandro Gastelum Serrano. -----
- B. Que la Lic. Lilia Guadalupe Duarte Aguilar en su carácter de Representante Legal de **MI CLIMA SA DE CV.**, acredita tal personalidad con la escritura que se menciona en la declaración anterior. -----
- C. Que se señala como domicilio legal el ubicado en **Blvd. Francisco I Madero No. 1385 Int 4, Plaza Bicentenario, Colonia Hidalgo, C.P. 80090, Culiacán, Sinaloa** y que se encuentra inscrito en el Registro Federal de Contribuyentes bajo el número **MIC-120229-483**.-----
- D. Que cuenta con experiencia en la venta e instalación de equipos de refrigeración tipo minisplit, así como con la infraestructura suficiente para responsabilizarse en la entrega. -----

III.- Declaran ambas partes: -----

A.- Que bajo protesta de decir verdad, reconocen la personalidad con que comparecen a la firma del presente documento y que cuentan con capacidad para suscribir el mismo por lo que se extienden las siguientes: -----

----- **CLÁUSULAS** -----

**PRIMERA.- "EL VENDEDOR"** se compromete a otorgar a **"EL COMPRADOR"** de conformidad a las especificaciones y cantidades siguientes:

- "Equipos de refrigeración (minisplit) e instalación en las oficinas de los consejos distritales electorales y consejos municipales electorales para el proceso electoral 2020-2021".

CONCEPTO	TOTAL DE TONELADAS
68 MINISPLIT DE 1 TONELADA	68
12 MINISPLIT DE 1.5 TONELADAS	18
48 MINISPLIT DE 2 TONELADAS	96
3 MINISPLIT DE 3 TONELADAS	9
TOTAL DE TONELADAS	191
INSTALACIONES BASICAS	131

**SEGUNDA.-** El precio total por la compra-venta de **"EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN (MINISPLIT) E INSTALACION EN LAS OFICINAS DE LOS CONSEJOS DISTRITALES ELECTORALES Y CONSEJOS MUNICIPALES ELECTORALES PARA EL PROCESO ELECTORAL 2020-2021"** mismas que han quedado descritas en la cláusula anterior, es por la cantidad de **\$1,191,362.00 (Un millón ciento noventa y mil trescientos sesenta y dos pesos 00/100 M.N.) mas I.V.A.**, cantidad que será cubierta por **"EL COMPRADOR"** en un 50% (cincuenta por ciento) del precio total, a la firma del presente contrato y el 50% (cincuenta por ciento) restante será cubierta por **"EL COMPRADOR"** contra entrega total de la compra de equipos de refrigeración (minisplit) e instalación que ha quedado mencionado en la cláusula primera y **"EL VENDEDOR"** estará obligado al expedición de los comprobantes fiscales digitales correspondientes. -----

**TERCERA.- "VENDEDOR"** se obliga a cumplir con la entrega total de la compra-venta de equipos de refrigeración (minisplit) e instalación objeto del presente contrato en las cantidades y especificaciones que se detallan en la tabla que se inserta en la cláusula primera, a más tardar 30 días posteriores a la entrega del anticipo, en caso de incumplimiento **"EL COMPRADOR"** podrá emprender las acciones legales que considere convenientes.-----

**CUARTA.- "EL VENDEDOR"** se compromete a reponer en su totalidad, sin costo alguno para el **"EL COMPRADOR"** los equipos de refrigeración (minisplit) e instalación que resulten defectuosos, o de calidad inferior a lo pactado conforme a las cantidades y especificaciones que se detallan en la tabla que se inserta en la cláusula primera del presente contrato. -----

**QUINTA.-** Para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente, **"EL VENDEDOR"** se obliga a entregar a **"EL COMPRADOR"** en la fecha en que sea firmado el presente contrato, una garantía por un valor igual al 50% por el importe total señalado en la cláusula segunda, antes del Impuesto al Valor Agregado. -----

**SEXTA.- "EL COMPRADOR"** podrá sancionar a **"EL VENDEDOR"**, y aplicar penas convencionales haciendo efectiva la garantía relativa al cumplimiento del contrato; una vez que el presente contrato ha sido adjudicado, por cada día de retardo en la presentación del servicio de elaboración e impresión objeto del mismo, se impondrá una pena convencional. Esta pena no excederá del 10% del monto total del contrato. En todo caso se hará efectiva la garantía de cumplimiento del contrato. -----

**SEPTIMA.-** Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la Ciudad de Culiacán, Sinaloa, renunciando expresamente **"EL VENDEDOR"** a cualquier fuero que por razón de su domicilio presente o futuro pudiera corresponderle.-----

Leído que fue el presente contrato y enteradas las partes de su contenido, alcance y fuerza legal, lo firman de conformidad por duplicado en la Ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa, el día 19 del mes de marzo de 2021.-----

**EL COMPRADOR**

**MTRA. KARLA GABRIELA PERAZA ZAZUETA**  
CONSEJERA PRESIDENTA

**LIC. ARTURO FAJARDO MEJÍA**  
SECRETARIO EJECUTIVO

**EL VENDEDOR**

**LIC. LILIA GUADALUPE DUARTE AGUILAR**  
REPRESENTANTE LEGAL DE **MI CLIMA SA DE CV.**

**TESTIGOS**

**LIC. CARLOS BALLARDO RUIZ.**

**LIC. MARTHA BEATRIZ INIGUEZ MENDIVIL**